

A/B Sankt Knuds Vej 15-17

Referat fra bestyrelsesmøde den 29. september 2020

Til stede: Kåre Bjerkø, Annemette Elkrog, Karin Inger Kongsted (referent)

Tak for en god og effektiv arbejdsdag, hvor vi nåede rigtig meget. 😊 Der er imidlertid fortsat nogle opgaver, som skal løses. I stedet for at indkalde til endnu en arbejdsdag i år, foreslår vi, at vi hver især får en opgave, som vi kan løse, når det passer os. Opgaverne skal være udført inden udgangen af november.

Udestående opgaver:

1. Der sættes en overlægger på raftehegnet, pærer i lamper skiftes (Kåre/Torsten/Netter)
2. De udskiftede brædder på hegnet males (Annemette/Ole/Netter)
3. Havemøbler bæres ind (Jesper/KI)
4. Forårsløg købes og sættes i haven (Annemette/KI)
5. Ukrudt brændes væk ved de røde garager mod vejen samt ved indgangen i nr. 15 (Milan)
6. Nye klematis plantes ved de blå garager og hægtes op + ny snore-samling på gyngerne (Charlotte/Søren)
7. Fuge-sand fejes og spredes i gården, sandet står i garagen (Jimmy)
8. Postkasser, udendørslamper samt kældervinduer i nr. 17 vaskes (Malene)

Maling af vinduer:

Malerarbejdet skrider støt og roligt fremad. Dog har det vist sig, at malerne ikke kan nå alle vinduerne ved hjælp af rullestativet alene, hvorfor det også har været nødvendigt at leje en lift ind. Den ekstra udgift til lift deles mellem malerfirmaet og foreningen. Det er fortsat mest økonomisk med denne fleksible løsning i forhold til et fast stillads omkring hele huset. Det er desuden aftalt, at malerne fejer og rydder op, når arbejdet er fuldført.

Jimmy har spurgt til, hvad der skal ske med ovenlysvindue. Vinduerne males indvendigt af andelshaver og er vedligeholdelsesfrie udvendigt. Kåre kigger forbi og undersøger vinduernes stand sammen med Jimmy.

Anlægsgartner:

Annemette indhenter tilbud hos anlægsgartner på blandt andet:

- Beskæring af akacietræ, pæretræ, æbletræ, syren
- Havelåger til forhaverne
- Flisebelægning i haven samt ved indgang til nr. 17
- Plantning/udbedring af hæk i nr. 17
- Træ-afskærmning af højbedet
- etc.

Hvide pletter på taget

Ole har gjort opmærksom på hvide belægninger på taget mellem kvistene i nr. 15 og 17. Der er tale om en vækst, der hedder "lav". Det er udelukkende kosmetisk, og taget tager ikke skade. Omvendt kan man komme til at skade taget, hvis man forsøger at fjerne det.

Næste bestyrelsesmøde:

Onsdag den 28. oktober kl. 20:00 hos KI.