

Referat af bestyrelsesmøde 8. Juni 2017

AB Sankt Knuds Vej 15-17

Til stede: Ole, Annemette og Charlotte. Afbud: Netter

- 1) **Referatet** fra sidst er godkendt.
- 2) **Dagsorden** er godkendt.
- 3) **Arbejdsdag på søndag**. Charlotte køber ind. Jesper sørger for morgenmad. Bestyrelsen har defineret opgaverne. Haven har prioritet, men forhåbentlig når vi også lidt mere end det.
- 4) **Vandskadesag status**. Vi afventer fortsat rådgivningsrapporten fra Force Technologies. Charlotte rykker for rapporten. Når den er klar, vil bestyrelsen i samråd med vores advokat vælge, hvad vi videre skal gøre for at få iværksat de nødvendige reparationer og hvordan vi skal forholde i forhold til en evt. retssag mod Øens.
- 5) **Tilsyn og reparation af varmtvandstank**. Sættes i gang, så snart Force-rapporten er landet og vi ved, hvad der i øvrigt skal laves.
- 6) **Bankskifte**. Den Danske Bank har varslet minusrente på -0.55 % på vores indestående i banken. Annemette undersøger om det er muligt at sætte pengene i en anden bank uden de store problemer og undgå denne udgift.
- 7) **Samarbejde med ny administrator**. Bestyrelsen har bedt administrator bevare mails væsentlig hurtigere end i dag. Annemette kontakter desuden administrator for at få klarhed over, hvordan arkivering af referater mv foregår. Vi arbejder på at få foreningens nye hjemmeside op at køre hurtigst muligt.
- 8) **Bagtrappe nummer 15**. Kaare har foreslået, at vi får rettet trinene på bagtrappen i nr. 15 op i forbindelse med den igangværende renovering af trappen. Charlotte kontakter Tryg for at høre, hvor meget de er parat til at dække. Herefter indhentes evt. tilbud på opretning fra tømrer.
- 9) **Andelssalg**. Ole følger op på det sidste udestående i forhold til salget af atelieret. Bestyrelsen ønsker at få sagen afsluttet og opfordrer parterne til at få bragt de sidste udeståender i orden hurtigst muligt
- 10) Evt.